



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 415815 Dumbravita

Nr. cerere	170638
Ziua	18
Luna	06
Anul	2025

Cod verificare
100190596930



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Timis, UAT Dumbravita, Loc. Dumbravita, Str BLAISE PASCAL

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	415815	22.150	Teren extravilan si intravilan neimprejmuit, Srada Blaise Pascal

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
110572 / 24/04/2025		
Act Administrativ nr. Dispozitie 115, din 25/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DUMBRAVITA; Act Administrativ nr. HCL NR.43, din 27/03/2025 emis de COMUNA DUMBRAVITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) COMUNA DUMBRĂVIȚA , CIF:4663480, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

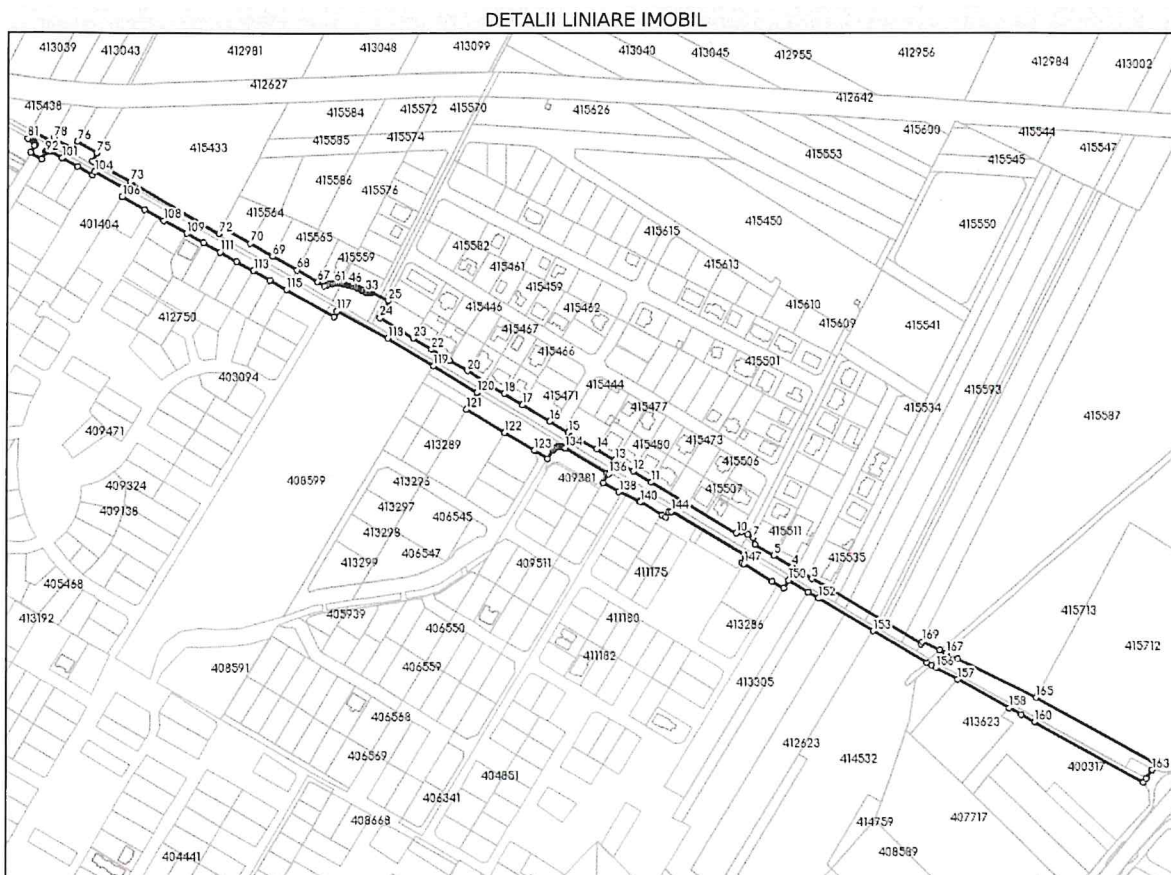
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Carte Funciară Nr. 415815 Comuna/Oraș/Municipiu: Dumbravita
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
415815	22.150	Teren extravilan si intravilan neimprejmuit, Srada Blaise Pascal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	21.015	-	-	-	Teren extravilan neimprejmuit
2	drum	DA	1.135	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	99.266	2	3	20.162	3	4	22.051
4	5	19.704	5	6	20.391	6	7	6.824
7	8	6.003	8	9	6.0	9	10	5.445
10	11	93.106	11	12	20.002	12	13	19.949
13	14	20.039	14	15	30.869	15	16	20.141
16	17	30.61	17	18	20.061	18	19	20.258
19	20	20.381	20	21	19.689	21	22	19.935

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	20.112	23	24	37.077	24	25	17.854
25	26	17.944	26	27	0.872	27	28	0.872
28	29	0.873	29	30	0.872	30	31	0.873
31	32	0.873	32	33	0.83	33	34	0.911
34	35	1.944	35	36	0.972	36	37	0.972
37	38	1.945	38	39	0.972	39	40	0.972
40	41	0.972	41	42	0.972	42	43	1.945
43	44	1.945	44	45	1.945	45	46	0.972
46	47	0.972	47	48	0.972	48	49	0.706
49	50	0.223	50	51	0.043	51	52	0.375
52	53	0.606	53	54	0.742	54	55	0.222
55	56	0.738	56	57	0.869	57	58	0.337
58	59	2.53	59	60	2.0	60	61	2.0
61	62	2.0	62	63	2.0	63	64	2.0
64	65	2.0	65	66	1.96	66	67	7.62
67	68	22.795	68	69	26.496	69	70	23.995
70	71	30.114	71	72	6.547	72	73	95.885
73	74	38.775	74	75	8.979	75	76	20.732
76	77	8.02	77	78	20.965	78	79	4.123
79	80	21.434	80	81	8.007	81	82	5.901
82	83	0.002	83	84	0.801	84	85	0.797
85	86	0.799	86	87	0.799	87	88	0.797
88	89	0.798	89	90	6.989	90	91	12.0
91	92	7.651	92	93	0.625	93	94	0.628
94	95	0.666	95	96	0.797	96	97	0.506
97	98	0.255	98	99	0.55	99	100	0.583
100	101	13.309	101	102	16.058	102	103	16.007
103	104	3.392	104	105	32.905	105	106	7.893
106	107	23.81	107	108	20.916	108	109	24.198
109	110	17.85	110	111	17.85	111	112	17.85
112	113	17.85	113	114	17.85	114	115	17.842
115	116	52.504	116	117	6.146	117	118	54.367
118	119	50.145	119	120	47.979	120	121	18.555
121	122	41.976	122	123	32.771	123	124	14.726
124	125	8.814	125	126	1.271	126	127	1.271
127	128	1.271	128	129	2.071	129	130	2.416
130	131	1.271	131	132	1.271	132	133	1.271
133	134	1.271	134	135	45.49	135	136	2.527
136	137	9.658	137	138	16.825	138	139	20.942
139	140	1.273	140	141	23.527	141	142	4.001
142	143	5.077	143	144	2.821	144	145	81.086
145	146	6.993	146	147	2.5	147	148	31.082
148	149	12.486	149	150	8.496	150	151	21.734
151	152	11.24	152	153	59.877	153	154	58.26
154	155	5.826	155	156	4.419	156	157	23.018
157	158	55.732	158	159	13.001	159	160	14.548
160	161	116.986	161	162	4.023	162	163	10.246
163	164	6.83	164	165	128.42	165	166	83.184
166	167	12.02	167	168	6.568	168	169	18.31
169	1	2.387						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

18/06/2025, 12:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>